



# Communiqué de presse

31 janvier 2013

**AXENTIA lance l'ordre de service de son 3 500e lit médicalisé et livre un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) de 100 lits situé à Chanteloup-en-Brie (77).**

Accueillir les personnes âgées dépendantes et les personnes handicapées est un véritable enjeu de société. Dans 50 ans, la France comptera en effet 5.4 millions de personnes de plus de 85 ans et deux fois plus de personnes dépendantes soit 2.3 millions de personnes en 2060 (étude l'INSEE 2011). Face à cet enjeu, AXENTIA, entreprise sociale pour l'habitat, s'est spécialisée dans la construction et le portage d'établissements médico-sociaux pour répondre aux besoins spécifiques de cette population. La compétence nationale d'AXENTIA lui permet d'accompagner aujourd'hui les plus grands gestionnaires médico-sociaux en France comme la fondation des Caisse d'Epargne pour la solidarité, La Croix Rouge Française, l'Association des Paralysés de France, le groupe SOS, l'association des Foyers de Province, l'ACPPA... AXENTIA est devenue experte dans ce domaine et a pour objectif d'atteindre en 2016 les 4 500 lits.

L'entreprise a terminé l'année 2012 en livrant l'EHPAD de Chanteloup-en-Brie à son gestionnaire, l'Œuvre de l'Hospitalité Familiale (OHF). Cet établissement a été le premier en France à obtenir la certification H&E « EHPA-EHPAD » et consommera 43 % de moins que la consommation énergétique de référence.

Membre du réseau Habitat en Région, l'association créée par les Caisses d'Epargne en 2010, qui rassemble aujourd'hui 18 ESH, 7 Coopératives d'HLM et 1 EPL et représentant 176 000 logements locatifs sociaux ou équivalents, AXENTIA intervient également auprès des autres membres du réseau afin de compléter leur offre sur leur propre territoire. Elle est ainsi présente à Tours avec une opération de 84 lits d'EHPAD et 72 logements EHPA aux côtés de l'ESH Touraine Logement qui construit, sur le même site, 10 logements familiaux. Une opération mixant EHPAD, logements locatifs sociaux et accession sociale à Lille, menée conjointement avec SIA HABITAT et ESCAUT HABITAT, autres membres du réseau Habitat en Région, est actuellement à l'étude.

#### **AXENTIA, les chiffres clés 2012 :**

2741 lits en patrimoine

585 lits lancés et 80 M € investis

15 salariés

Objectif 2016 : 4 500 lits

#### **Contact :**

Patrick Ropert - directeur général AXENTIA

T. 01 58 40 42 25 - [patrick.ropert@axentia.fr](mailto:patrick.ropert@axentia.fr)

88 avenue de France - 75641 PARIS Cedex 13